

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 351

12 Απριλίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 534 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης ενός και οκτακοσίων χιλιοστών (1,800) στρεμμάτων στη θέση «ΚΑΡΙΝΤΑ» περιφερείας κοινότητας Πυργίου Ν. Χίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80.

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την αριθ. 507/23.3.93 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Χίου, με την οποία προτείνει να κηρυχθεί αναδασωτέα κοινοτική δαστική έκταση εμβαδού 1,800 στρεμμάτων που καταλήφθηκε και εκχερσώθηκε παράνομα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής έκτασης, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, της κοινοτικής δασικής έκτασης που καταλήφθηκε και εκχερσώθηκε παράνομα, εμβαδού ενός και οκτακοσίων χιλιοστών (1,800) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «ΚΑΡΙΝΤΑ» περιφερείας κοινότητας Πυργίου.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α) και έχει όρια:

Ανατολικά: Με κοινοτική δασική έκταση,

Δυτικά: Με κοινοτική δασική έκταση,

Βόρεια: Με κοινοτική δασική έκταση,

Νότια: Με αγροτική έκταση,

όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπ. διάγραμμα κλιμ. 1:1000 και το απόσπασμα χάρτη της περιοχής κλιμ. 1:20.000, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

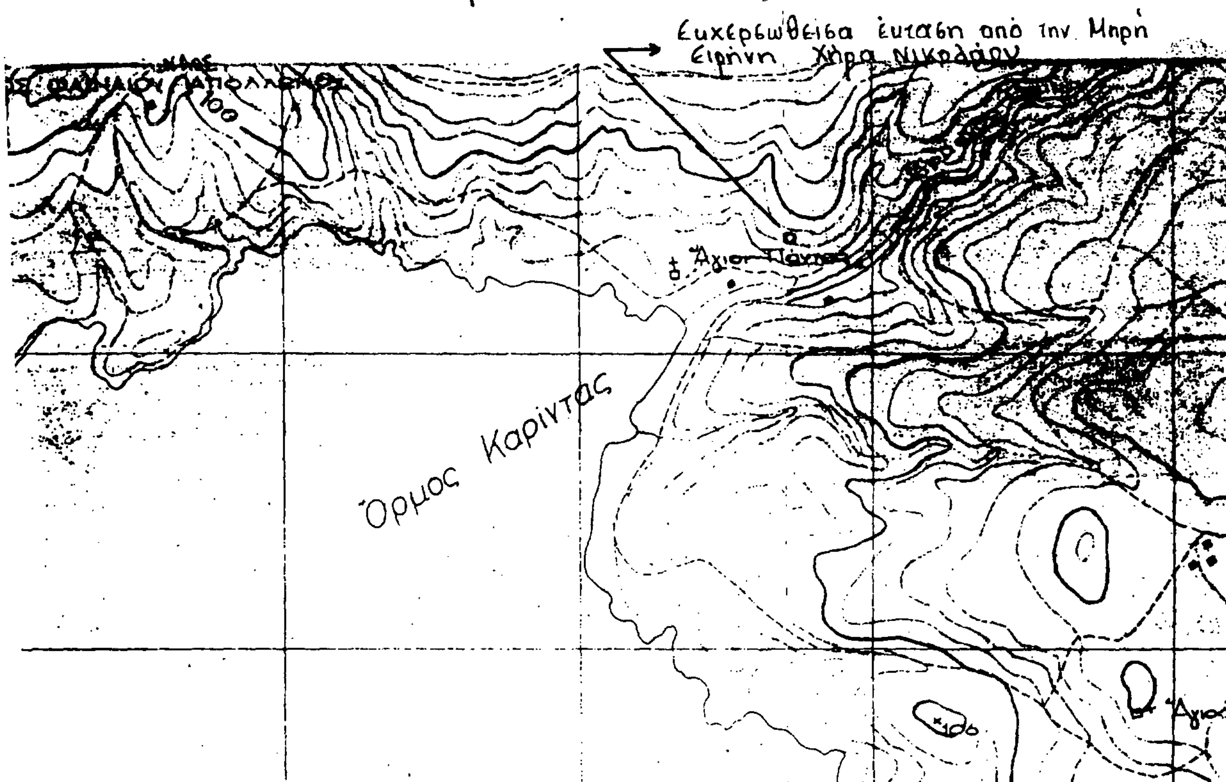
Χίος, 24 Μαρτίου 1993

Ο Νομάρχης

ΣΕΡΓΙΟΣ ΤΣΙΦΤΗΣ

1. ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

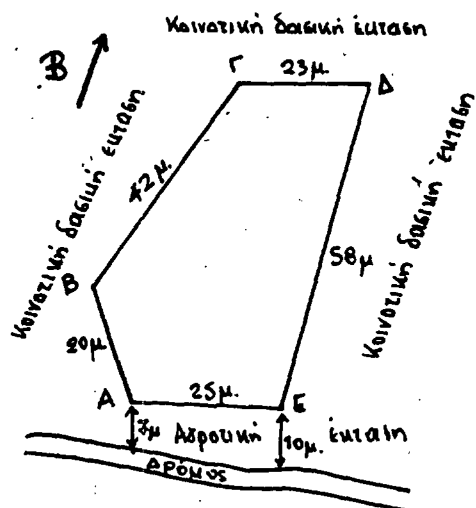
Κλίμακα 1:20.000



2. ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΕΚΧΕΡΣΩΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΜΠΡΗ ΕΙΡΗΝΗ ΧΗΡΑ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΚΑΡΙΝΤΑ" ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΥΡΓΙΟΥ

ΕΜΒΑΔΟΥ (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α) : 1,800 ΣΤΡΜ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000



Χίος 23 Μαρτίου 1993

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ	Ο ΔΙ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΧΙΟΥ α.α.
ΜΠΕΛΛΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ Δασολόγος	ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ Δασολόγος

Χίος 24 Μαρτίου 1993

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΣΕΡΓΙΟΣ ΤΣΙΦΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας *υπόψη*:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138) όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά τον Ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθμόν 367/1987 Π.Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Την Υ.1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

6. την 36755/22.7.1992 αίτηση των Ειρήνης Χασιώτη, Γεωργίας Χασιώτη και Σοφίας Σταυροπούλου.

7. Την 34118/5.5.1992 αίτηση των «Ιωάννη Θεοδώρου-Χρήστου Χαρλαύτη και Σια Ο.Ε.».

8. Την 561/16.12.1992 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Την 100816/16.12.1992 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 13.6.1991 Π.Δ/γμα (Δ' 429) από το βαρυνόμενο ακίνητο, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μελισσίων (Ν. Αττικής) και επί των οδών Αθ. Διάκου, Μπόγραδετς και Κορυτσάς για το οποίο έχει εκδοθεί ο 4274/1992 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα των Ειρήνης Γ. Χασιώτου, Γεωργίας Γ. Χασιώτου και Σοφίας Σταυροπούλου, σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής) και επί της οδού Ρούμελης αριθ. 45 για το οποίο υφίσταται δικαίωμα πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης υπέρ του Ιωάννη Θεοδώρου του Δημοσθένους και της Πανάγιως όπως το ωφελούμενο διάγραμμα σε κλίμακα 1:20 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με τη ..../1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 83,78 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 66,42 τ.μ. του βαρυνομένου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά την μεταφορά είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν οικοπέδου: 731,70 τ.μ.

β) Ποσοστό κάλυψης: 30%

γ) Συντελεστής δόμησης: 1,15

δ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου: δέκα πέντε μέτρα και πενήντα εκατοστά του μέτρου (15,50 μ.).

ε) Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:50 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 961/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

4. Πριν τη χορήγηση της οικοδομικής άδειας πρέπει να προσκομισθεί στην αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία από τους ενδιαφερομένους πιστοποιητικό από το οικείο Υποθηκοφυλακείο για τη σημείωση στη μερίδα των δικαιούχων, του παρόντος διατάγματος καθώς και βεβαίωση από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων ότι ακυρώθηκε ο 4274/1992 ονομαστικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

Άρθρο 2

Ακυρούται ο 4274/1992 ονομαστικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 28 Ιανουαρίου 1993

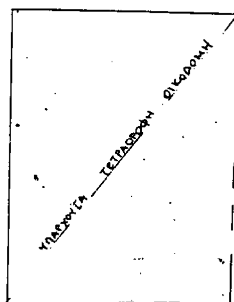
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

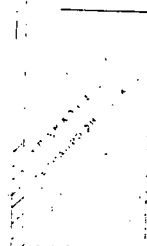
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

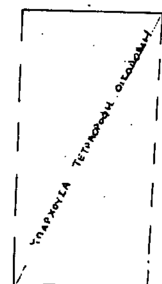
Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

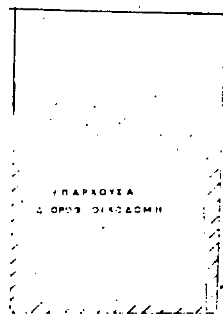
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

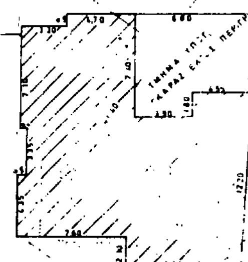
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ


ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΤΕΤΡΑΟΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ




ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΤΕΤΡΑΟΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ


ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΟΤ 394 | ΟΤ 400
ΟΔΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΟΤ 395 | ΟΤ 399
ΟΔΟΣ ΡΟΥΜΕΛΗΣ
ΟΤ 396 | ΟΤ 398
ΟΔΟΣ ΚΥΠΡΟΥ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ Γ. 961/93
"Έγκριση προγραμματισμένης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής)".
Αθήνα 15 Ιανουαρίου 1993
Ο Διευθυντής

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

16/7/85 ΦΕΚ 600/85

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΤΕΤΑΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ

ΠΑΛΑΙΟ ΔΙΟΡΟΦΗ ΟΙΚΙΑ

ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΔΙΟΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ

ΟΔΟΣ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΗΣ 348/92 ΟΙΚΟΔ. ΑΔΕΙΑΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΙΩΑΝ ΘΕΟΔΩΡΟΥ - ΧΡ ΧΑΡΑΛΑΥΤΗΣ Κ' ΣΙΑ ΟΕ
ΕΡΓΟ	ΤΕΤΡΑΟΡΟΦΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ PILOTIS Κ' ΥΠΟΓΕΙΟ
ΘΕΣΗ	ΡΟΥΜΕΛΗΣ 45 ΧΑΛΑΝΔΡΙ ΟΤ 399
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΧΡ ΧΑΡΑΛΑΥΤΗΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΗΜ ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΜΗΧ/ΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	T_1
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1991	ΚΛΙΜΑΞ 1:50

ΧΡΗΣΤΟΣ Κ. ΧΑΡΑΛΑΥΤΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ

ΙΔΕΑΤΟ ΣΤΕΡΕΟ Κ' ΣΧΗΜΑΤ. ΤΟΜΗ

ΥΠΟΓΕΙΟ
PILOTIS
ΚΛ 1:200

Γ. 961/93.

Πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαλανδρίου (Ν. Ψυχικό).

Αθήνα 15 Ιανουαρίου 1993
Ο Διευθυντής
Γερ. [illegible]

ΟΔΟΣ ΡΟΥΜΕΛΗΣ ΠΛ. 10.0 Μ.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ε = 41,46/2 × (18.16 + 17.20) = 731.70 Μ²

ΚΑΛΥΨΗ

ΜΕΓΙΣΤΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ 731,70 × 40% = 292,66 Μ²

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ

(3.20 + 4.70 + 8.80) + (7.60 + 8.0)/2 × 17.80 − [(3.20 × 0.90) + (3.35 × 0.45) + (7.60 × 2.10) + (8.80 + 3.90 + 4.55)/2 × (7.40 − 1.80)] = 218.90 [illegible]

ΔΟΜΗΣΗ

ΜΕΓΙΣΤΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ 400 × 1,1 + 200 × 1 + (731,70 − 600) × 0.9 = 758.56 Μ²

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ

ΤΥΠΙΚΟΣ (Α-Β)
(17.80 − 2.10) × (3.20 + 4.70) + (4.35 × 0.10) + (2.10 × 0.40) + [(3.90 + 4.55) + (8.0 + 0.40)]/2 × (17.80 − 7.40 − 1.80) − [(3.20 × 0.90) + (0.40 × 3.35) + (3.90 × 1.80) + (1.30 × 1.25)] = 210.35 Μ²

Γ' ΟΡΟΦΟΣ = (ΤΥΠΙΚΟΣ − ΗΜΙΥΠΑΙΘΡ) = 210.35 − (3.40 × 4.50) = 195.05 Μ²

Δ' ΟΡΟΦΟΣ
(17.80 − 2.10) × (3.20 + 4.70) + (4.35 × 0.10) + (1.35 × 8.35) + (2.4 × 4.30) − [(3.20 × 0.90) + (3.35 × 0.40)] = 141.78 Μ²

ΣΥΝΟΛΟ (210,35 × 2 + 195.05 + 141.78) = 757.53 Μ² < 758.56 Μ²
ΑΠΟΛΗΞΗ ΚΛΙΜΑΚΟΣ = (2.90 + 2.80) × 4.20 − [(0.40 × 2.80) + (0.50 × 2.80)] = 21.42 Μ²
ΕΙΣΟΔΟΣ − PILOTIS = (3.90 + 0.80) × 5.0 − [(1.6 × 0.4) + (0.8 × 0.6)] = 21.38 Μ²

ΥΠΟΓΕΙΟ = 17.80 × (7.60 + 8.0 + 3.20 + 4.70 + 8.80)/2 − [(7.60 × 2.10) + (3.20 × 0.80)] = 218.90 Μ²

ΕΞΩΣΤΕΣ − ΗΜΙΥΠΑΙΘΡ.

ΤΥΠΙΚΟΣ (Α-Β)
(8.0 + 7.60) × 2.50 + (3.35 × 1.20) + (3.20 × 1.25) + (1.40 × 5.60) + (0.80 × 1.30) + (1.40 × 4.55) = 83.57 Μ²

Γ' ΟΡΟΦ = ΤΥΠΙΚΟ + ΗΜΙΥΠΑΙΘΡ = 83.57 + (3.40 × 4.50) = 78.87 Μ²

Δ' ΟΡΟΦ. (7.60 + 8.0) × 2.5 + (2.65 × 3.70) + (1.70 × 2.50) + (6.70 × 0.60) + (3.35 × 1.20) + (3.20 × 1.25) + [illegible]

ΣΥΝΟΛΟ (63.57 × 2 + 78.87 + 72.53) = 278.94 Μ² < 757.48 × 40% = 303.5 Μ²

ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ (ΖΩΝΗ Β − ΧΡΗΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ)
1 ΘΕΣΗ ΑΝΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ → 7 ΘΕΣΕΙΣ
ΥΛΟΠΟΙΟΥΝΤΑΙ 3 ΘΕΣ. ΣΤΟ ΥΠΟΓΕΙΟ 4 ΣΤΗΝ PILOTIS Κ' ΜΙΑ [illegible]

ΕΛΕΓΧΟΣ ΘΕΣΕΩΝ ΣΤΑΘΜ. ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΦΕΚ 345 ΑΡΘΡΟ 3 ΠΑΡ. 2
17.80 × (7.60 + 8.0 + 3.20 + 4.70 + 8.80)/2 − [(7.60 × 2.10) + (3.20 × 0.90) + (8.80 + 3.90 + 4.55)/2 × 7.40] [illegible]

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟ
(7.10 + 0.90) × (4.70 + 3.20) − (1.40 × 2.80) + (3.40 + 3.20)/2 × 10.0 = 92.28 Μ² > 65.28 Μ²

ΕΛΕΓΧΟΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΜΕ ΤΗ ΜΕΤΑΦΟΡΑ Σ.Δ. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΝΤΑΙ 757.53 + 83.78 = 841.31
Σ.Δ. = 841.31 / 731.70 = [illegible]

ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΤ. ΟΓΚΟΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ (Σ.Ο.)
218.90 (0.30 + 3 × 3) + [(141.78 + 3.70 × (2.65 + 1.70)] × 3.30 + 21.42 × 2.20 + (21.38 × 2.90) [illegible] = 2731.55 ΚΜ
[illegible] 2731/758 = 3.6 < 4.66

ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΛΟΓΩ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ Σ.Δ. (8.05 + 8.00) 1/2 12.20 − (0.90 × 1.80) − (1.75 × 5.00) − (0.40 × 1.80) − (2.95 × 1.00) = 83.78 [illegible]
ΕΙΝΑΙ ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΧΩΡΟΣ PILOTIS = 210.35 − 21.38 − 83.78 = 105.19 > 50% × 210.35 = 105.17 ΤΜ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΗΣ 348/92 ΟΙΚΟΔ. ΑΔΕΙΑΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΙΩΑΝ ΘΕΟΔΩΡΟΥ − ΧΡ ΧΑΡΑΛΥΤΗΣ Κ' ΣΙΑ

ΕΡΓΟ ΤΕΤΡΑΟΡΟΦΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ PILOTIS Κ' ΥΠΟΓΕΙΟ

ΘΕΣΗ ΡΟΥΜΕΛΗΣ 45 ΧΑΛΑΝΔΡΙ ΟΤ 399

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ ΧΡ ΧΑΡΑΛΥΤΗΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΗΜ ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΜΗΧΑΝΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΗΣ 840/92 ΛΟΓΩ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ Σ.Δ.

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

Τ2

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1991

ΚΛΙΜΑΞ 1:50

ΧΡΗΣΤΟΣ Κ. ΧΑΡΑΛΥΤΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 2791

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 5407 (3)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για εφαρμογή του σχεδίου πόλης στην οδό Ρώμα στα Ιωάννινα.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων....», όπως αυτό συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3. Το Β.Δ. από 3.5.1948 «περί σχεδίου πόλης Ιωαννίνων», όπως αυτό αναθεωρήθηκε, τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

4. Την αριθμ. 3/84 Πράξη αναλογισμού που συντάχθηκε εν μέρει με την αριθμ. 5/90 πράξη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ιωαννιτών που κυρώθηκε νόμιμα και απαλλοτριώθηκαν οι ιδιοκτησίες που φέρονται στην πράξη στα ονόματα: α) Γεώργιος Πορφύρης και β) Κωνσταντίνος Πανταζής.

5. Τις αριθμ. 170/91 και 173/91 αποφάσεις του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ιωαννίνων.

Με βάση τις τιμές που προσδιορίζονται από τις παραπάνω αποφάσεις η αποζημίωση ανέρχεται στο ποσό των 3.212.500 δρχ.

Η Διεύθυνση Δανείων Ν.Π και Τ.Ε από δάνειο και για λογαριασμό του Δήμου Ιωαννιτών κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσό των 3.212.500 δρχ. και εκδόθηκε το αριθ. 1780/12.2.1993 γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης.

Ανακοινώνουμε σε καθένα που έχει ή αξιώνει δικαιώματα στις απαλλοτριούμενες αυτές ιδιοκτησίες για ρυμοτομία και για την οριστική και σύμφωνα με το ισχύον σχέδιο πόλης διαμόρφωσης της οδού Ρώμα, την παρακατάθεση της αποζημίωσης που θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 30 Μαρτίου 1993

Ο Δήμαρχος
ΦΙΛΙΠΠΑΣ ΦΙΛΙΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
Ταχ. Κώδικας : 104 32
TELEX : 22.3211 YPET GR
FAX : 5234312

Οι υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.00'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52 48.141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Σολωμού 51 τηλ.. 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 100. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 150, από 17 έως 24 δρχ. 200

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 50 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531			Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512	
Η ετήσια συνδρομή είναι:			Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)	
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	15.000	Δρχ.	750
β) » » » Β'	»	30.000	»	1.500
γ) » » » Γ'	»	10.000	»	500
δ) » » » Δ'	»	30.000	»	1.500
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	20.000	»	1.000
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	10.000	»	500
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	5.000	»	250
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	»	10.000	»	500
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	3.000	»	150
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	200.000	»	10.000
ια) Για όλα τα Τεύχη εκτός ΤΑΕ-ΕΠΕ	»	100.000	»	5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320